

Husorden for Andelsforeningen Skanderborgvej 216-222.

Formålet med denne husorden er at beskytte beboerne og ejendommen. Gentagne skriftlige advarsler vil medføre eksklusion af andelsforeningen.

- Husdyr:** Det er ikke tilladt at holde hunde i foreningen. Undtaget herfra er dog førerhunde og dyr anskaffet før 23/10-2006. Allerede anskaffede dyr skal meldes til bestyrelsen. Mindre husdyr må ikke være til gene for andre beboere med lugt og støj eller virke skræmmende.
- Affald:** De af foreningen opstillede affaldsbeholdere skal benyttes. Affaldsbeholderne må kun benyttes til almindeligt husholdningsaffald. Der må under ingen omstændigheder puttes storskrald i affaldsbeholderne. Alt affald skal være i lukkede poser. Papir skal smides i papircontainerne. Storskrald må ikke hensættes på foreningens arealer uden forudgående aftale med bestyrelsen. Containerne må ikke benyttes i erhvervsmæssigt øjemed.
- Biler mv.:** Biler og andre køretøjer må ikke stilles sådan, at de generer udkørslen for andre. Der må ikke parkeres ud for gavlen med affaldsbeholdere. Uindregistrerede køretøjer må ikke henstilles på foreningens arealer. Det er forbudt at anvende horn på foreningens arealer. Motoriseret kørsel er forbudt på ikke asfalterede områder. Cykler skal stilles i de dertil beregnede stativer eller i cykelskuret.
- Støj:** Vaskemaskiner og andre tekniske hjælpemidler skal installeres således, at de ikke er til gene for ejendommen og de øvrige andelshavere. Brug af boremaskiner og andet støjende værktøj må ikke finde sted efter kl. 20. Støjende adfærd må ikke foregå på fællesarealer inklusiv trappeopgange.
- Musik:** Afspilning af musik skal finde sted, så det ikke er til gene for de øvrige andelshavere. Afholdelse af større fester bør foregå i weekenden og man skal lave et opslag i opgangen ugen forinden.
- Vaskerum:** Foreningens vaskerum skal holdes rent og ryddeligt. Vasketøj skal fjernes hurtigt muligt efter tørring.
- Kælderrum:** Kælderrum skal være forsynet med lås og markering af ejer. Ved fraflytning skal rummet ryddes. Såfremt dette ikke er sket inden for 8 dage efter fraflytning, kan foreningen lade arbejdet udføre på den fraflyttendes regning. Det er ikke tilladt at opbevare brændbare væsker og letantændelige ting i kælderrummet. Det er ikke tilladt at stille ting uden for kælderrummene uden forudgående aftale med bestyrelsen.
- Antenner:** Radio og fjernsynsantenner, herunder parabolskærme, skal anbringes på en sådan måde at de ikke er skæmmende for ejendommen.
- Udendørs-arealer:** De udendørs faciliteter må benyttes af alle ejendommens beboere samt af deres gæster. Efter brug af fællesarealer skal man sørge for at få ryddet op efter sig. Børns legetøj skal fjernes efter brug. Forurening og beskadigelse samt graffiti på ejendommens døre og vinduer, trapper, gange, murværk m.v. skal omgående udbedres af den husstand, der har forårsaget ødelæggelsen, herunder beskadigelser hidrørende fra børns leg. Ophængning af skilte, reklamebannere og lignende er ikke tilladt uden bestyrelsens godkendelse, dette gælder dog ikke ”til salg”-skilte.
- Gæster** Den enkelte andelshaver er ansvarlig for at deres gæster overholder husordenen.

Således vedtaget på andelsforeningens generalforsamling den 20.04.2009